



АДМИНИСТРАЦИЯ
городской округ Железнодорожный
Московской области

143980, Московская область, г. Железнодорожный, ул. Пролетарская, д. 27

Тел.: 522-40-80
Факс: 522-58-64

210213 № 256/В
на № _____ от _____

И.О. Грачев
[redacted]@mail.ru

Копия: Первому заместителю руководителя
Комитета Московской области по
долевому жилищному строительству,
всехому и аварийному жилью
В.Г.Сомову

Уважаемый [redacted]!

Ваше обращение в адрес Президента Российской Федерации (№ 567823 от 28.09.2012г.) по вопросу завершения строительства жилого комплекса «Северное Кучино» (застройщик ЗАО «АМБ Инвест») рассмотрено, по поручению Правительства Московской области, Администрацией городского округа Железнодорожный.

Комиссией, по признанию объектов строительства проблемными, созданной в соответствии с Постановлением Администрации городского округа Железнодорожный от 25.11.2010г. № 3753, в отношении указанного жилого комплекса не было установлено ни одного обстоятельства, предусмотренного законом Московской области от 01.07.2010г. № 84/2010-ОЗ «О защите прав граждан, инвестировавших денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Московской области», влекущего признание его проблемным объектом.

В отношении мер, принимаемых застройщиком по завершению строительства жилого комплекса и сдачи его в эксплуатацию, сообщаем следующую информацию предоставленную ЗАО «АМБ Инвест» (ГК «Мортон») (исх № 180-1-58/2 от 11.02.2013г.).

ЗАО «АМБ Инвест» осуществляет строительство четырех 17-этажных многоквартирных жилых домов на арендованном земельном участке с кадастровым номером 50:50:010113:0010, площадью 2,167 га, расположенном по адресу: г. Железнодорожный, ул. Смельчак, на основании выданных Администрацией городского округа разрешений на строительство № RU 50328000-55 от 20.06.2011г., № RU 50328000-56 от 20.06.2011г., № RU 50328000-57 от 20.06.2011г., № RU 50328000-58 от 20.06.2011г.

В соответствии с Градостроительным кодексом указанные выше разрешения на строительство были продлены до 31.10.2013г.